

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY GMINY JEDNOROŻEC**  
**z dnia .....**  
**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.), Rada Gminy Jednorożec uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego dla firmy Madame Justine Sp.z.o.o. prowadzącej działalność w zakresie świadczenia usług *rehabilitacji ambulatoryjnej* znajdującej się w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Żelaznej Rządowej, Żelazna Rządowa 29 położonego na działce oznaczonej nr ewid. 336, na okres do 3 lat.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jednorożec.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Jednorożec

/-/ Tadeusz Sobolewski

**WÓJT**  
*mgr inż. Krzysztof Nizielski*

**RADCA PRAWNY**  
*Monika Pańk*  
OL/2167

Uzasadnienie

do Uchwały nr .....

Rady Gminy Jednoróżec

dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem nieruchomości

Rada Gminy Jednoróżec wyraziła zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego dla pani Justyny Karbownik – Kopacz, Madame Justine Sp.z.o.o. która prowadzi działalność w zakresie świadczenia usług *rehabilitacji ambulatoryjnej* znajdującej się w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Żelaznej Rządowej, Żelazna Rządowa 29 i wynajmuje ten lokal od 01.05.2022r. na podstawie umowy.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) wynajem lokali użytkowych na czas oznaczony dłużej niż 3 lata lub po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość -wymagana jest zgoda Rady Gminy.